



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

Bydgoszcz, 18 września 2013 r.

WI.I.7840.2.100.2013.MS
Nr rej. wniosków: 127/2013

DECYZJA Nr 175/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21 czerwca 2013 r. (wpływ do organu dnia 1 lipca 2013 r.; postępowanie zawieszono na wniosek strony w dniu 26 sierpnia 2013 r. – podjęto na wniosek strony w dniu 17 września 2013 r.), złożonego przez inwestora: Gmina Pakość, ul. Rynek 4, 88-170 Pakość,

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹⁾**

dla: **Gminy Pakość
ul. Rynek 4
88-170 Pakość**

na zadanie pn.:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 255 w miejscowościach Pakość i Jankowo na dz. nr 385 obręb 2 Pakość, dz. nr 344/2 obręb 3 Pakość, dz. nr 72 obręb Jankowo”.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Autor projektu:

Projektant: inż. Artur Kolanowski

Nr uprawnień budowlanych: MAZ/0196/PWOS/06,

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IS/0865/06;

Sprawdzający: mgr inż. Robert Wsuł

Nr uprawnień budowlanych: MAZ/0456/POOS/05,

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IS/0135/06;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia trenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności,

- roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa i mienia,
- przestrzegać wymogów i uwag jednostek, instytucji oraz organów uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
- teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- przy wykonywaniu robót budowlanych chronić uzasadnione interesy osób trzecich, w tym dysponentów uzbrojenia terenu,
- prace związane z realizacją robót należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla przyrody,
- roboty budowlane należy prowadzić na warunkach określonych w decyzji z dnia 06.05.2013 r. znak: ZDW.T1e.5360.63.2013, Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego,
- obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,
- po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~²⁾

3. Terminy rozbiórki:

- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~²⁾
- 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~²⁾

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru w budowie: nie ustala się.

5. Inwestor jest obowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 385 obręb 2 Pakość, dz. nr 344/2 obręb 3 Pakość, dz. nr 72 obręb Jankowo, gm. Pakość.

UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu przedmiotowego wniosku stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany jest kompletny i ma wymaganą formę. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzenia projektu i jego sprawdzenia były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektant sporządził informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane.

Wnioskodawca uzyskał niezbędne pozwolenia, opinie i uzgodnienia.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z decyzją z dnia 23 października 2012 r. znak: KIO.6733.8.14.2012.MŻ, oraz decyzją z dnia 23 października 2012 r., znak:

KIO.6733.7.14.2012.MŻ, Burmistrza Pakości o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przedmiotowej inwestycji; jak również innymi obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Wobec nie stwierdzenia naruszeń w powyższym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Wojewody
Kujawsko-Pomorskiego
Paulina Wenderlich
p.o. Kierownika Oddziału
Architektury i Budownictwa
w Wydziale Infrastruktury

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 05 października 2013r.

Bydgoszcz, dnia 17.11.2015

Inspektor

podpis

Magdalena Stypka

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy~~

~~Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

¹⁾ Jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Otrzymują:

- ① Gmina Pakość
ul. Rynek 4, 88-170 Pakość
(zał.: 2 egz. projektu budowlanego)
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
ul. Fordońska 6, 85-950 Bydgoszcz
3. A/a (zał.: 1 egz. projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
(zał.: 1 egz. projektu budowlanego)
2. Burmistrz Pakości