

Zgodnie z **Rozdziałem XIII SIWZ - Opis sposobu obliczenia cen – w pkt.3** Zamawiający wskazał, iż cena ofertowa powinna obejmować wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zastrzegając nadto w **pkt.5**, iż załączone do SIWZ przedmiary elementów rozliczeniowych przedmiotu zamówienia są dokumentem pomocniczym dla Wykonawcy, i ze względu na formę wynagrodzenia ryczałtowego nie stanowią podstawy obliczenia ceny oferty.

W związku z tym, iż z dokonanego przez wykonawcę wglądu do dokumentacji wynika, iż załączone do SIWZ przedmiary nie zawierają części pozycji, lub zawierają pozycje określone inaczej niż to wynika z dokumentacji wnosząc o udzielenie przez Zamawiającego jednoznacznych odpowiedzi na n/w niejasności zapisów SIWZ :

1. W w/w przedmiarze brak jest ujęcia do poz 1.1 prac i kosztów związanych z wywozem gałęzi i gruzu.

Czy zatem wykonawcy mają w cenie ofertowej ująć koszty związane z wywozem gałęzi i gruzu, czy też wywozu gałęzi i gruzu dokona Zamawiający we własnym zakresie i na swój koszt ?

2. W w/w przedmiarze brak jest w ogóle ujęcia prac i kosztów związanych z wykonaniem izolacji przeciw-wodnej ław i dwustronnych ścian pod ziemią.

Czy zatem wykonawcy mają w cenie ofertowej ująć koszty związane z wykonaniem izolacji przeciw-wodnej ław i dwustronnych ścian pod ziemią, czy też Zamawiający we własnym zakresie i na swój koszt wykona (ewentualnie zleci dodatkowo wykonanie) izolacje przeciw-wodne ław i dwustronnych ścian pod ziemią?

3. W w/w przedmiarze w poz. 32 i 33 nie zostały ujęte prace związane z wykonaniem spadku z klinów z wełny mineralnej (w opisie po klinach dwie warstwy po 10 cm wełny dachowej półtwardej i twardej).

Czy zatem wykonawcy mają w cenie ofertowej ująć koszty związane z wykonaniem spadku z klinów z wełny mineralnej czy też Zamawiający we własnym zakresie i na swój koszt wykona (ewentualnie zleci dodatkowo wykonanie) spadki z klinów z wełny mineralnej.

4. W w/w przedmiarze w odwodnieniu dachu brak jest ujęcia zbiorniczków dla osadzenia przelewów i rur spustowych.

Czy zatem wykonawcy mają w cenie ofertowej ująć koszty związane z wykonaniem zbiorniczków dla osadzenia przelewów i rur spustowych czy też Zamawiający we własnym zakresie i na swój koszt wykona (ewentualnie zleci dodatkowo wykonanie) te roboty.

5. W w/w przedmiarze nie zostały ujęte prace związane z wykonaniem ścianki przesuwnej w osi J.

Czy zatem wykonawcy mają w cenie ofertowej ująć koszty związane z wykonaniem ścianki przesuwnej w osi J czy też Zamawiający we własnym zakresie i na swój koszt wykona (ewentualnie zleci dodatkowo wykonanie) ściankę przesuwną w osi J.

6. W związku z rozbieżnościami co do ujęcia w przedmiarach ilości tynków do wykonania wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie ilości tynków przewidzianych do wykonania.

Zgodnie z poz. 45 - tynki Zamawiający wskazał, iż do wykonania jest przewidzianych 2652,02 m² tynków. Natomiast z prostego zsumowania ilości metrów ścian, na których winny być wykonane tynki, wynika iż do wykonania jest przewidzianych 3 319,40 m² tynków (ściany wewnętrznych jest 1119,75 m² x 2 + ściany zewnętrzne 640,16 m² + ściany grub.12 222,12 m² x 2 = 3 319,40 m²).

Wykonawca wnosi zatem o jednoznaczne udzielenie odpowiedzi, czy w cenie ofertowej ująć należy koszty związane z wykonaniem 3 319,40 m² tynków (tj. ilości zgodnej z dokumentacją) czy też w cenie ująć należy tylko tynki określone w poz. 45 przedmiaru (tj. w ilości 2652,02 m²) a brakujące tynki Zamawiający wykona we własnym zakresie i na swój koszt wykona (ewentualnie zleci dodatkowo ich wykonanie).

7. W przedmiarach brak jest w ogóle ujęcia kosztów związanych z wykonaniem tynkowania stropów TERIVA.

Wykonawca wnosi zatem o jednoznaczne udzielenie odpowiedzi, czy w cenie ofertowej ująć należy tynkowanie stropów TERIVA, czy też tynkowania stropów TERIVA nie należy w ogóle ujmować w cenie ofertowej (tzn. tynki TERIVA pozostawione zostaną bez ich tynkowania).

8. W przedmiarach brak jest nadto ujęcia parapetów(wewnętrznych i zewnętrznych) dla dwóch sztuk okien.

Wykonawca wnosi zatem o jednoznaczne udzielenie odpowiedzi, czy w cenie ofertowej ująć należy także nieujęte w przedmiarach parapety(wewnętrzne i zewnętrzne) dla dwóch sztuk okien.

9. W przedmiarach oraz dokumentacji brak jest określenia rodzaju parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.

Wykonawca wnosi zatem o jednoznaczne udzielenie odpowiedzi jakie parapety wewnętrzne i zewnętrzne wykonawcy mają ująć w cenie i dostarczyć w ramach zamówienia.

Wykonawca wskazać musi, iż zgodnie z art. 29 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zobowiązany jest opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

W związku więc z tym, iż w SIWZ brak jest jednoznacznej informacji co do konieczności wykonania w/w robót, wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia, który oferenci mają wycenić w składanych ofertach.

W związku z powyższym proszę o możliwie pilne wyjaśnienie treści SIWZ i udzielenie odpowiedzi na zadane pytania.