

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z budową nawierzchni oraz przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Różanej w Pakości**

1. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa, wykonywana na zlecenie Burmistrza Pakości dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z budową nawierzchni oraz przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Różanej w Pakości.

Zakres opracowania obejmuje:

1. Branża drogowa
 - rozbiórkę starych nawierzchni jezdni i chodników oraz obramowań
 - montaż nowych obramowań jezdni, opasek i zjazdów
 - wykonanie nawierzchni jezdni, opasek i zjazdów z betonowej kostki brukowej
 - wykonanie progów zwalniających o nawierzchni z betonowej kostki brukowej
 - przebudowę nawierzchni włączyń do drogi wojewódzkiej nr 255 (ulica Jankowska)
 - wycinkę kolidujących drzew i krzewów
2. Branża instalacyjna, elektryczna
 - budowa kanalizacji deszczowej
 - budowa kanalizacji sanitarnej
 - przebudowa istn. kanalizacji sanitarnej
 - przebudowa sieci wodociągowej
 - budowa przepompowni ścieków sanitarnych wraz z zalicznikową instalacją elektryczną
 - wykonanie odprowadzenia ścieków deszczowych do pobliskiego rowu odwadniającego

W związku z planowaną kompleksową przebudową istniejących sieci wod-kan oraz budową nowych sieci, co znacząco naruszy istniejące nawierzchnie, zaplanowano budowę nowych, jak i przebudowę wszystkich istniejących nawierzchni ulicy Różanej.

Nowe nawierzchnie ulic Różanej poprawią znacząco bezpieczeństwo oraz komfort użytkowników – głównie mieszkańców osiedla.

2. Istniejące zagospodarowanie

Ulica Różana położona jest w południowej części miasta Pakość. Ulica posiada kilka rozgałęzień. Położona jest pomiędzy rzeką Mała Noteć (odnoga Kanału Noteckiego) a ulicą Jankowską (droga wojewódzka nr 255).

Na przedmiotowym obszarze nie ma obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania terenu. Teren zlokalizowany jest poza strefami ochrony konserwatorskiej oraz poza obszarami ochrony przyrodniczej.

Ulica pełni funkcję dojazdową do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Część odgałęzień ulicy Różanej posiada aktualnie jezdnię o nawierzchni bitumicznej, szerokości 5,50-6,00m oraz chodniki bitumiczne oraz z kostki betonowej o szerokości 1,50 – 2,20m. Pozostałe odgałęzienia nie posiadają nawierzchni ulepszonej, część pasa drogowego stanowiąca jezdnię, utwardzona jest żużlem oraz tłuczniem.

Odcinki jezdni o nawierzchni bitumicznej oraz chodniki wykazują znaczące uszkodzenia i deformacje. Dodatkowo brak poprawnego odwodnienia nawierzchni powoduje powstawanie lokalnych zastoisk wody.

Większość posesji zlokalizowanych przy ulicy Różanej posiada zjazdy o nawierzchni twardej oraz twardej ulepszonej (kostka betonowa, bitum, kruszywo)

Trzy odgałęzienia ulicy Różanej posiadają skomunikowanie z drogą wojewódzką nr 255 (ul. Jankowska). Nawierzchnia włączeń do drogi wojewódzkiej również wymaga remontu / przebudowy.

W pasie drogowym zlokalizowana jest zieleń wysoka (drzewa) i niska (krzewy, trawy). Część występującej zieleni ma charakter typowo ozdobny i jest regularnie pielęgnowana.

Ponadto w pasie drogowym ulicy Różanej zlokalizowane są liczne urządzenia infrastruktury technicznej podziemnej (sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, teletechnicznej, gazowej) oraz infrastruktury naziemnej (linia energetyczna NN, oświetlenie).

3. Projektowane zagospodarowanie

3.1. Branża drogowa – nawierzchnie ulicy

Projektuje się wykonanie nowych oraz przebudowę wszystkich istniejących nawierzchni ulicy Różanej. Uzasadnia to obecny zły stan istniejących nawierzchni, ich brak oraz znaczący zakres planowanych prac instalacyjnych, w wyniku których nawierzchnie wymagałyby rozległych odtworzeń.

Nawierzchnia nowych jezdni wykonana zostanie z betonowej kostki brukowej szarej. Ich szerokości wyniesie od 3,00m do 5,50m. Jezdnie obramowane zostaną krawężnikiem betonowym najazdowym.

Zamiast chodników zostaną wykonane opaski, zmiennej szerokości o nawierzchni z betonowej kostki brukowej czerwonej. Zjazdy do posesji zawierają się obrębem opasek i posiadają taką samą nawierzchnię. Opaski i zjazdy zostaną obramowane, zależnie od lokalizacji: opornikiem lub obrzeżem betonowym.

Na ulicy Różanej planuje się wykonanie 6 płytowych progów zwalniających o nawierzchni z betonowej kostki brukowej koloru żółtego.

Część istniejącej zieleni (drzewa i krzewy), kolidującej z planowaną przebudową zostanie usunięta.

Przebudowane zostaną również istniejące włączenia do drogi wojewódzkiej nr 255 (ul. Jankowska).

Parametry techniczne drogi:

- o Klasa drogi: D
- o Kategoria ruchu: KR 1
- o Prędkość projektowa: 30 km/h
- o Szerokość jezdni: 3,00 - 5,50m
- o Szerokość opasek: 1,40 – 1,80m
- o Pochylenie poprzeczne jezdni: 2% obustronne oraz dwustronne
- o Pochylenie poprzeczne opasek: 2% w kierunku jezdni

3.2. Branża instalacyjna, elektryczna

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami przyłączy do granic działek, przepompownią ścieków z zasilaniem energetycznym, sieci kanalizacji deszczowej oraz przebudowa istniejącego wodociągu i kanalizacji sanitarnej z odcinkami przyłączy do granicy działek w ul. Różanej w Pakości. Na projektowaną budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, natomiast na wchodzącą w zakres niniejszego projektu przebudowę istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie jest wymagana decyzja środowiskowa i celu publicznego. Długość przebudowywanej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej pozostaje bez zmian. Projektowana sieć kanalizacji deszczowej zostanie odprowadzona do rowu odwadniającego. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków deszczowych spływających z ulic, chodników, projektuje się kolektorami deszczowymi z rur litych PVC O315x9,2, 400x11,7 mm klasy S, SN8 (8,0 kN/m²) z fabrycznie montowaną uszczelką na stałe podczas procesu produkcyjnego. Od ulicznych wpustów deszczowych do poszczególnych studni i kolektorów zaprojektowano przykanaliki z rur litych PVC O160x4,7mm klasy S, SN8 (8,0 kN/m²).

Odprowadzenie ścieków sanitarnych projektuje się kolektorami grawitacyjnymi, litymi PVC O200x5,9, 160x4,7mm klasy S, SN8 (8,0 kN/m²) z fabrycznie montowaną uszczelką na stałe podczas procesu produkcyjnego. Na sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano studnie rewizyjne żelbetowe Dn 1200 oraz inspekcyjne PP315mm. Odcinek przeznaczonej do przebudowy istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami do granic działek przeznaczony do likwidacji.

Przebudowa istniejącego wodociągu z rur azbestowo-betonowych Dn150, 80 z odcinkami przyłączy do granic działek na rury PE (PE100) O160x9,5, 90x5,4mm SDR17 PN10 oraz rury PE (PE100) O40x2,4mm SDR17 PN10 oraz hydranty nadziemne HP-80. Projektowane odcinki przyłączy wykonane do granic działek. Odcinek przeznaczonej do przebudowy istniejącej sieci wodociągowej z przyłączami przeznaczony do likwidacji.

3.4. W zakresie ochrony środowiska:

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.)

W związku z powyższym dla przedsięwzięcia została wydana przez Burmistrza Pakości decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla planowanego odprowadzenia wód opadowych do rowu, wystąpiono do Starosty Inowrocławskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodno-prawnego. Uzyskano decyzję pozwolenie wodno-prawne.

W związku z planowaną wycinką drzew i krzewów wystąpiono do:

- 1) Starosty Inowrocławskiego z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z pasa drogi gminnej
- 2) Burmistrza Pakości z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z działki prywatnej nr 318

Uzyskano zezwolenia na usunięcie kolidujących drzew i krzewów

3.5. W zakresie gospodarki przestrzennej:

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, wystąpiono z wnioskiem o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja została wydana przez Burmistrza Pakości.

3.6 W zakresie ochrony zabytków:

Na etapie przygotowania dokumentacji wystąpiono o zaopiniowanie projektu do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Bydgoszczy. W odpowiedzi uzyskano pozytywną opinię wraz z uwagami do sposobu prowadzenia prac w przypadku odkrycia zabytkowego obiektu.

4. Powierzchnia zagospodarowania

- jezdnia (kostka betonowa): do 5700,00 m²
- opaski wraz ze zjazdami (kostka betonowa): do 2800,00 m²
- chodniki DW-255 (kostka betonowa): do 43,00 m²
- progi zwalniające (kostka betonowa): do 120,00 m²
- zieleni: do 1800,00 m²
- **RAZEM: 10463,00 m² (1,46 ha)**

Opracował:

Grudzień 2014

Daniel Grącki