



Uchwała nr **XVI/167/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Panią A. B., data wpływu uwagi - 08 kwietnia 2016r. Składająca wnosi o: „...wstrzymanie prac nad studium w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych do czasu uchwalenia ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, a następnie o dostosowanie postanowień studium do przepisów ustawy w jej ostatecznym brzmieniu...”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/167/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętym w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Podjęcie przez Radę Miejską w Pakości uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje Burmistrza Pakości do sporządzenia studium. Zaprzestanie prac nad opracowaniem może nastąpić wyłącznie po uchyleniu przez Radę Miejską w Pakości wcześniej podjętej uchwały. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/168/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Panią A. B. data wpływu uwagi – 08.04.2016r. Składająca wnosi o: „...zastrzeżenie w studium, że przebudowa lub rozbudowa elektrowni wiatrowych istniejących w dniu wejścia w życie studium nie może doprowadzić do zwiększenia parametrów tych elektrowni w zakresie ich wysokości i hałasu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/168/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Parametry techniczne elektrowni wiatrowych ustalane są na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.





Uchwała nr **XVI/169/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Panią A. B., data wpływu uwagi – 08.04.2016r. Składająca wnosi o: „...wyłączenie ze studium jakichkolwiek ograniczeń dla właścicieli nieruchomości w zabudowie tych nieruchomości, które to ograniczenia spowodowane są zlokalizowaniem w sąsiedztwie tych nieruchomości dotychczasowych elektrowni wiatrowych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/169/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ograniczenia dotyczące posadowienia projektowanej zabudowy względem istniejących elektrowni wiatrowych są regulowane na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do czasu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązują przepisy odrębne.





Uchwała nr **XVI/170/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Panią A. B., data wpływu uwagi – 08.04.2016r. Składająca wnosi o: „...uwzględnienie w studium przepisów projektu ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, zgodnie z którymi minimalna odległość budowanej lub rozbudowywanej elektrowni wiatrowej od budynków mieszkalnych nie może być mniejsza niż dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak**

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/170/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2015 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. W związku z tym wszelkie uciążliwości projektowanej inwestycji muszą się zawierać w wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego granicach. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/171/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Panią A. B., data wpływu uwagi – 08.04.2016r. Składająca wnosi o: „... zwiększenie minimalnej dopuszczalnej odległości lokalizacji nowych albo przebudowywanych elektrowni wiatrowych, o wysokości przekraczającej 80 metrów przynajmniej do 800 metrów od najbliższych budynków mieszkalnych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/171/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.





Uchwała nr **XVI/172/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Pana A. B., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnosi o: „...wstrzymanie prac nad studium w zakresie lokalizacji elektrowni do czasu uchwalenia ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, a następnie o dostosowanie postanowień studium do przepisów ustawy w jej ostatecznym brzmieniu...”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/172/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Podjęcie przez Radę Miejską w Pakości uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje Burmistrza Pakości do sporządzenia studium. Zaprzestanie prac nad opracowaniem może nastąpić wyłącznie po uchyleniu przez Radę Miejską w Pakości wcześniej podjętej uchwały. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/173/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Pana A. B., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnosi o: „...ustalenie w studium, że minimalna odległość budowanej lub rozbudowywanej elektrowni wiatrowej, której wysokość całkowita przekracza 80m nie może być mniejsza niż 1000 (tysiąc) metrów od budynków mieszkalnych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/173/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię

z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.





Uchwała nr **XVI/174/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Pana A. B., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnosi o: „...uwzględnienie w studium przepisów projektu ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, zgodnie z którymi minimalna odległość budowanej lub rozbudowywanej elektrowni wiatrowej od budynków mieszalnych nie może być mniejsza niż dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/174/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. W związku z tym wszelkie uciążliwości projektowanej inwestycji muszą się zawierać w wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego granicach. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/175/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Państwo K. i W. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnoszą o: „... wstrzymanie prac nad studium do czasu uchwalenia ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych i o dostosowanie rozwiązań studium do treści ustawy po jej uchwaleniu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/175/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Podjęcie przez Radę Miejską w Pakości uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje Burmistrza Pakości do sporządzenia studium. Zaprzeszanie prac nad opracowaniem może nastąpić wyłącznie po uchyleniu przez Radę Miejską w Pakości wcześniej podjętej uchwały. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/176/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Państwo K. i W. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnoszą o: „...zwiększenie minimalnej dopuszczanej odległości lokalizacji nowych albo przebudowywanych elektrowni wiatrowych od najbliższych budynków mieszkalnych do dziesięciokrotności wysokości wiatraka .”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/176/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. W związku z tym wszelkie uciążliwości projektowanej inwestycji muszą się zawierać w wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego granicach.





Uchwała nr **XVI/177/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Państwo K. i W. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnoszą o: „...zastrzeżenie w studium, że przebudowa lub rozbudowa elektrowni wiatrowych istniejących w dniu wejścia w życie studium nie może doprowadzić do zwiększenia parametrów tych elektrowni w zakresie ich wysokości i hałasu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/177/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Parametry techniczne elektrowni wiatrowych ustalane są na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.





Uchwała nr **XVI/178/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Państwo K. i W. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnoszą o: „...wyłączenie ze studium jakichkolwiek ograniczeń dla właścicieli nieruchomości w zabudowie tych nieruchomości, które to ograniczenia spowodowane są zlokalizowaniem w sąsiedztwie tych nieruchomości dotychczasowych elektrowni wiatrowych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/178/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ograniczenia dotyczące posadowienia projektowanej zabudowy względem istniejących elektrowni wiatrowych regulowane są na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do czasu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązują przepisy odrębne.





Uchwała nr **XVI/179/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Pana M. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnosi o: „...ujęcie w studium zapisu, mówiącego o tym, że przebudowa lub rozbudowa elektrowni wiatrowych istniejących w dniu wejścia w życie studium nie może doprowadzić do zwiększenia parametrów tych elektrowni w zakresie ich wysokości i hałasu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/179/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Parametry techniczne elektrowni wiatrowych ustalane są na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.





Uchwała nr **XVI/180/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Pana M. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016 r. Składający wnosi o: „... wyłączenie ze studium ograniczeń w zabudowie nieruchomości, związanych z usytuowaniem w sąsiedztwie tych nieruchomości dotychczasowych elektrowni wiatrowych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/180/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ograniczenia dotyczące posadowienia projektowanej zabudowy względem istniejących elektrowni wiatrowych regulowane są na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do czasu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązują przepisy odrębne.





Uchwała nr **XVI/181/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Pana M. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnosi o: „zaprzestanie prac nad studium do momentu uchwalenia ustawy o inwestycjach dotyczących elektrowni wiatrowych, co pomoże w uchwaleniu studium zgodnego z przepisami ustawy i nie narazi gminy na dodatkowe koszty dotyczące zmiany studium w sytuacji gdy okaże się ono niezgodne z ustawą.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/181/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Podjęcie przez Radę Miejską w Pakości uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje Burmistrza Pakości do sporządzenia studium. Zaprzestanie prac nad opracowaniem może nastąpić wyłącznie po uchyleniu przez Radę Miejską w Pakości wcześniej podjętej uchwały. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/182/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Pana M. D., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składający wnosi o „(ze względu na dużą uciążliwość wiatraków) zwiększenie dopuszczalnej odległości nowych albo przebudowywanych/modernizowanych elektrowni wiatrowych do minimum 2 kilometrów od najbliższych zabudowań.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/182/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. W związku z tym wszelkie uciążliwości projektowanej inwestycji muszą się zawierać w wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego granicach.





Uchwała nr **XVI/183/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Panią A. S., data wpływu uwagi – 08 kwietnia 2016r. Składająca wnosi o: „...wstrzymanie prac nad studium w zakresie lokalizacji elektrowni do czasu uchwalenia ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, a następnie o dostosowanie postanowień studium do przepisów ustawy w jej ostatecznym brzmieniu...”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/183/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętym w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016, z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Podjęcie przez Radę Miejską w Pakości uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje Burmistrza Pakości do sporządzenia studium. Zaprzeszanie prac nad opracowaniem może nastąpić wyłącznie po uchyleniu przez Radę Miejską w Pakości wcześniej podjętej uchwały. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/184/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Panią A. S., data wpływu uwagi – 08 kwietnia 2016r. Składająca wnosi o: „...uwzględnienie w studium przepisów projektu ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, zgodnie z którymi minimalna odległość budowanej lub rozbudowywanej elektrowni wiatrowej od budynków mieszalnych nie może być mniejsza niż dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/184/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. W związku z tym wszelkie uciążliwości projektowanej inwestycji muszą się zawierać w wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego granicach. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/185/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Panią A. S., data wpływu uwagi – 08.04.2016r. Składająca wnosi o: „...ustalenie w studium, że minimalna odległość budowanej lub rozbudowywanej elektrowni wiatrowej, której wysokość całkowita przekracza 80m nie może być mniejsza niż 1000 (tysiąc) metrów od budynków mieszkalnych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/185/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.





Uchwała nr **XVI/186/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Panią A. T., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składająca wnosi o: „...wstrzymanie prac nad studium ze względu na zgłoszony projekt ustawy dotyczący elektrowni wiatrowych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/186/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Podjęcie przez Radę Miejską w Pakości uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje Burmistrza Pakości do sporządzenia studium. Zaprzestanie prac nad opracowaniem może nastąpić wyłącznie po uchyleniu przez Radę Miejską w Pakości wcześniej podjętej uchwały. W dniu 16 lipca 2016r. weszła w życie ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej.





Uchwała nr **XVI/187/2016**
RADY MIEJSKIEJ W PAKOŚCI
z dnia **25 października 2016**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.[1])

uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez Panią A. T., data wpływu uwagi – 07 kwietnia 2016r. Składająca wnosi o: „...zwiększenie w projekcie studium minimalnej dopuszczalnej odległości lokalizacji nowych albo przebudowywanych elektrowni wiatrowych, o wysokości przekraczającej 80m przynajmniej do 800 metrów od najbliższych budynków mieszkalnych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pakości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pakości
Jerzy Joachimiak

[1] *Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 904, 961, 1250 i 1579.*

UZASADNIENIE
do uchwały nr XVI/187/2016
Rady Miejskiej w Pakości
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Pakości ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pakość do publicznego wglądu wraz z niezbędną dokumentacją sprawy oraz zorganizował w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami. Burmistrz Pakości w obwieszczeniu określił także formę, miejsce i termin składania uwag do projektu studium.

Zarządzeniem nr 125/2016 z dnia 28 kwietnia 2016r. Burmistrz Pakości rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Pakości podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ustalenia studium zgodnie z art. 10 ust 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczą wyłącznie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię

z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

W związku z tym wszelkie uciążliwości projektowanej inwestycji muszą się zawierać w wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego granicach.

