

## **DECYZJA**

### **ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Worm 5 Sp. z o. o. z siedzibą w Chrząższcycach, złożonego za pośrednictwem pełnomocnika, Pani XXXXX XXXXX – prowadzącej działalność pn. PROFeco Analizy Środowiskowe, w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Pakości z dnia 29 października 2019 r. znak: KIO.6220.6.2019.PG o środowiskowych uwarunkowaniach

#### **orzekam:**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 1) o mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 157/5, obręb Wielowieś, gmina Pakość” (przed podziałem działka o nr ew. 157/2, obręb Wielowieś, gmina Pakość).**
  
- II. Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn zm.), określić następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia:**
  1. w trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
  2. odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi oraz przed dostępem osób nieuprawnionych i zwierząt;
  3. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
  4. stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;
  5. magazyny energii (w przypadku ich stosowania) zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;

6. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego, które nie mogą pogorszyć stanu chemicznego jednolitych części wód;
7. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, wyposażonych w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawionym taborem do oczyszczalni ścieków;
8. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia środków ograniczających wzrost roślin lub innych środków ochrony roślin;
9. w przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

**III. Zmienić decyzję Burmistrza Pakości z dnia 29 października 2019 r. znak: KIO.6220.6.2019.PG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 1) o mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 157/2, obręb Wielowieś, gmina Pakość”, w następujący sposób:**

**1. na stronie nr 1 w punkcie I orzeczenia ww. decyzji zamiast:**

„Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 1) o mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. **157/2**, obręb Wielowieś, gmina Pakość.”

**będzie:**

„Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 1) o mocy do 1 MW włącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. **157/5**, obręb Wielowieś, gmina Pakość.”

**2. na stronie nr 4 ww. decyzji w akapicie 7 w wierszu 1 i 2 zamiast:**

„Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki ewid. nr **157/2** obręb 0014 Wielowieś, gmina Pakość, powiat inowrocławski. Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi **4,48 ha**, a całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,14 ha. (...)”

**będzie:**

„Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki ewid. nr **157/5** obręb 0014 Wielowieś, gmina Pakość, powiat inowrocławski. Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi **2,3421 ha**, a całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,14 ha. (...)”

**3. na stronie nr 5 ww. decyzji w akapicie 3 w wierszu 1 zamiast:**

„Na omawianym terenie projektowane są inne elektrownie fotowoltaiczne. Na działce ewid. nr **157/2** zaprojektowano elektrownie SPV Wielowieś 1 oraz SPV Wielowieś 2, a na graniczącej z nią działką ewid. nr 173 zrealizowana zostanie elektrownia SPV Wielowieś 3. (...)”

**będzie:**

„Na omawianym terenie projektowane są inne elektrownie fotowoltaiczne. Na działkach ewid. nr **157/5 i 157/4** zaprojektowano elektrownie SPV Wielowieś 1 oraz SPV Wielowieś 2, a na graniczącej z nią działką ewid. nr 173 zrealizowana zostanie elektrownia SPV Wielowieś 3. (...)”

**4. w załączniku do ww. decyzji (charakterystyka przedsięwzięcia) na stronie nr 10 w punkcie pn. OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA w wersji 6 zamiast:**

„Inwestycja realizowana będzie w miejscowości Wielowieś na części działki o nr ewid. **157/2**, obręb 0014 Wielowieś, gmina. Pakość.”

**będzie:**

Inwestycja realizowana będzie w miejscowości Wielowieś na części działki o nr ewid. **157/5**, obręb 0014 Wielowieś, gmina. Pakość.”

**5. w załączniku do ww. decyzji (charakterystyka przedsięwzięcia) na stronie nr 10 w punkcie pn. LOKALIZACJA w wersji 1 zamiast:**

„Inwestycja realizowana będzie w miejscowości Wielowieś na części działki o nr ewid. **157/2**, obręb 0014 Wielowieś, gmina. Pakość, stanowiącej własność osób prywatnych.(...)”

**będzie:**

„Inwestycja realizowana będzie w miejscowości Wielowieś na części działki o nr ewid. **157/5**, obręb 0014 Wielowieś, gmina. Pakość, stanowiącej własność osób prywatnych. (...)”

**6. na stronie nr 4 w akapicie 8 w wersji 2 decyzji zamiast:**

„(...) panele fotowoltaiczne (w ilości do 5000 sztuk), o mocy **250-500 Wp** (watt peak), (...)”

**będzie:**

„(...) panele fotowoltaiczne (w ilości do 5000 sztuk), o mocy **250-2000 Wp** (watt peak), (...)”

**7. w załączniku do ww. decyzji (charakterystyka przedsięwzięcia) na stronie nr 10 w punkcie pn. OPIS TECHNOLOGII w wersji 6 zamiast:**

„moduły (panele) fotowoltaiczne o mocach nominalnych w zakresie od 250 **do 500 Wp** (watt peak) (...)”;

**będzie:**

„moduły (panele) fotowoltaiczne o mocach nominalnych w zakresie od 250 **do 2000 Wp** (watt peak) (...)”;

**Pozostała treść decyzji nie ulega zmianie.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia została zmieniona i stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

W dniu 27 lipca 2022 r. (data wpływu: 28 lipca 2022 r.), Wnioskodawca – Worm 5 Sp. z o. o. z siedzibą w Chrzęszczycach, za pośrednictwem pełnomocnika, Pani XXXX XXXX – prowadzącej działalność pn. PROFeco Analizy Środowiskowe, wystąpił z wnioskiem w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Pakości z dnia 29 października 2019 r. znak: KIO.6220.6.2019.PG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej (SPV Wielowieś 1) o mocy do 1 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 157/2, obręb Wielowieś, gmina Pakość”, poprzez zwiększenie przedziału mocy pojedynczego modułu fotowoltaicznego oraz uwzględnienie faktu o zmianie numeracji działki, na której ma zostać zrealizowana inwestycja.

Teren, na którym planowane jest zamierzenie inwestycyjne nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), planowana inwestycja - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 2,14 ha. Wprowadzane niniejszą decyzją zmiany nie wpływają na zmianę kwalifikacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

W przedmiotowej sprawie przepisem szczególnym jest art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wskazujący, że „przepisy działu V oraz działu VI stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Za zmianą decyzji przemawia słuszny interes strony gdyż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest dokumentem niezbędnym do uzyskania kolejnych pozwoleń umożliwiających realizację przedsięwzięcia. Zgodę na zmianę decyzji wyraziła strona, która złożyła wniosek. Jednocześnie brak jest przeciwwskazań w przepisach szczególnych do dokonania zmiany.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 24 sierpnia 2022 r. znak: KIO.6220.17.2022.PG zostało wszczęte postępowanie w sprawie i zawiadomiono strony o planowanym przedsięwzięciu. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z uwagi na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, organ zastosował przepisy art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, tj. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz składania uwag i wniosków w sposób zwyczajowo przyjęty przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pakość oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze zapisy art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tutaj. Organ wystąpił pismem z dnia 24 sierpnia 2022 r., znak: KIO.6220.17.2022.PG, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z wnioskiem o wyrażenie opinii, czy dla wnioskowanej zmiany przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 12 września 2022 r. (data wpływu), znak: WOO.4220.855.2022.PS1 oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu, pismem z dnia 8 września 2022 r. (data wpływu: 13 września 2022 r.), znak: NNZ.9022.2.67.1.2022, wyrazili opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Oba Organy opiniujące podtrzymały warunki określone w zmienianej decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu pismem z dnia 9 września 2022 r. (data wpływu: 12 września 2022 r.), znak: BD.ZZŚ.1.435.308.2022.GW przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 14 października 2022 r. Następnie opinią z dnia 7 października 2022 r. (data wpływu), znak: BD.ZZŚ.1.435.308.2022.GW, również wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ opiniujący ww. opinii wskazał warunki realizacji przedsięwzięcia, które w całości zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Po przeprowadzeniu analizy danych zawartych w karcie informacyjnej załączonej do wniosku oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę ww. opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Po zebraniu materiału dowodowego obwieszczeniem z dnia 26 października 2022 r. znak: KIO.6220.17.2022.PG, poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiałem dowodowym i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Strony postępowania nie wniosły uwag do zebranego materiału dowodowego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW, na terenie działki nr ewid. 157/5 obręb Wielowieś, gmina Pakość. Powierzchnia całkowita działki inwestycyjnej wynosi 2,3421 ha. Powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycję wyniesie do 2,14 ha. Klasoużytki wchodzące w skład inwestycji: RIVb, RV. Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej – dz. nr ewid. 142/3 obręb Wielowieś, gmina Pakość. Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne, o mocy 250-2000 Wp (watt peak),
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowiona na gruncie;
- falowniki przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej;
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN,
- infrastruktura techniczna, w tym m.in.: wewnętrzna linia kablowa do 1000 V, łącząca poszczególne sekcje elektrowni ze stacją transformatorową, system monitoringu, droga wewnętrzna, plac manewrowy,
- ogrodzenie,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zmiana decyzji w zakresie zwiększenia mocy modułów fotowoltaicznych z dotychczasowego przedziału od 250 do 500 Wp (watt peak), na obecny przedział od 250 do 2000 Wp (watt peak), spowodowana jest prężnym rozwojem branży oraz koniecznością dostosowania parametrów technologicznych elementów wchodzących w skład przedmiotowej inwestycji do najnowszych dostępnych technologii. Pozostały zakres przedsięwzięcia oraz wykorzystane do jego realizacji technologie nie ulegną zmianie.

Ponadto teren działki inwestycyjnej, określony w zmienianej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jako nr 157/2, obręb Wielowieś, gmina Pakość, uległ podziałowi geodezyjnemu na działki nr 157/4 i 157/5 obręb Wielowieś, gmina Pakość. Teren inwestycji obecnie zamyka się w granicach działki nr 157/5, obręb Wielowieś, gmina Pakość o powierzchni 2,3421 ha, gdzie całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję została niezmieniona i wynosi do 2,14 ha.

***Mając na uwadze uwarunkowania, ustalone na podstawie przedłożonej przez Wnioskodawcę dokumentacji, stwierdzić należy, że realizacja, eksploatacja i likwidacja analizowanej inwestycji, także po wprowadzeniu wnioskowanych zmian, nie będzie wiązać się ze zniszczeniem cennych siedlisk przyrodniczych lub gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną, jak i naruszeniem ciągłości i integralności obszarów Natura 2000, nie będzie wymagać ingerencji w obszary leśne, zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania terenu ani panujących warunków wodno-gruntowych, nie wpłynie niekorzystnie na różnorodność biologiczną oraz drożność korytarzy ekologicznych, a podjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska. W związku z powyższym, z uwagi na jej charakter, skalę i lokalizację, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko w zakresie ochrony przyrody i pozostałych elementów środowiska.***

Zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Pakości.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego<sup>1</sup>. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
- Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy<sup>2</sup>.
- Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem zapisów art. 72 ust. 4 i 4b ustawy.

---

<sup>1</sup> Zob. art. 127a k.p.a.

<sup>2</sup> Zob. art. 136 § 2 i 3 k.p.a.

- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani podjęcia czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów. Na ewentualną wycinkę lub podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikających z zapisów ustawy o ochronie przyrody należy uzyskać stosowne zezwolenie.

Otrzymują:

1. Worm 5 Sp. z o. o.  
ul. Opolska 25A, Chrzążczyce  
46-060 Pruszków
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu  
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
3. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Inowrocławiu  
Plac Klasztorny 1b, 88-100 Inowrocław

*Osoba prowadząca: Paulina Gad*

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **Opis przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej, wraz z niezbędną infrastrukturą, której moc znamionowa wyniesie do 1,0 MW. Głównym zadaniem przedmiotowej inwestycji będzie konwersja energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na powierzchni nieprzekraczającej 2,14 ha. Na chwilę obecną działka inwestycyjna jest w całości działką niezabudowaną – są to tereny o charakterze rolnym.

Inwestycja realizowana będzie w miejscowości Wielowieś na części działki o nr ewid. 157/5, obręb 0014 Wielowieś, gmina. Pakość.

### **Inwestor**

Worm 5 Sp. z o. o. z siedzibą w Chrząższczytach, ul. Opolska 25a, 46-060 Chrząższczyce

### **Lokalizacja**

Inwestycja realizowana będzie w miejscowości Wielowieś na części działki o nr ewid. 157/5, obręb 0014 Wielowieś, gmina. Pakość, stanowiącej własność osób prywatnych. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów teren, na którym planowana jest inwestycja stanowi grunty orne klasy bonitacyjnej IVb i V.

### **Opis technologii**

Głównym zadaniem przedmiotowej inwestycji będzie konwersja energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Moc znamionowa projektowanej elektrowni wyniesie do 1,0 MW. Energia elektryczna wyprodukowana przez elektrownię fotowoltaiczną dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej poprzez transformator olejowy lub suchy nn/SN zlokalizowany w stacji transformatorowej na terenie działki inwestycyjnej. W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- moduły (panele) fotowoltaiczne o mocach nominalnych w zakresie od 250 do 2000 Wp (watt peak);
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym (bez modułu automatycznego naprowadzania);
- falowniki w ilości do 60 szt. (w przypadku falowników rozproszonych), do 2 szt. (w przypadku falowników centralnych);
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN;
- infrastruktura techniczna w tym m.in. wewnętrzna linia kablowa do 1000 V łączy poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową; system monitoringu, droga wewnętrzna, plac manewrowy itd.;
- ogrodzenie inwestycji.

### **Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań**

Na terenie przedmiotowej inwestycji brak jest innych przedsięwzięć realizowanych jak i zrealizowanych – są to tereny rolne. W odległości ok 740 m od planowanej inwestycji istnieje farma fotowoltaiczna o mocy do 1 MW. Aktualnie trwają również 3 postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla instalacji fotowoltaicznych w miejscowości Wielowieś.

Zważywszy na zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji w zakresie oddziaływania akustycznego oraz elektromagnetycznego, z którego wynika, iż emisje te będą miały charakter lokalny i organiczne będą do terenu inwestycji jednoznacznie można wskazać, iż nie ma możliwości wystąpienia skumulowanego oddziaływania w tymże zakresie z innymi inwestycjami o tym samym charakterze ze względu na znaczne odległości



je dzielące (min. 100 m). Projektowane elektrownie fotowoltaiczne będą stanowiły autonomiczne zamierzenia inwestycyjne posiadające charakter zamknięty i samodzielne względem funkcjonalnym – w przypadku braku realizacji jednej z tych inwestycji, druga może bez przeszkód samodzielnie funkcjonować i spełniać tym samym założone cele projektowe. W żaden sposób nie będą one powiązane technologicznie - jednoznacznie wskazuje się, iż żaden z elementów inwestycji w tym zagospodarowania terenu np. ogrodzenie, system monitorujący, linie kablowe, miejsce przyłączenia nie będzie wspólny dla w/w inwestycji.

## **Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw i energii**

### **Etap budowy**

#### Planowane zużycie wody

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymagała korzystania z wód powierzchniowych ani podziemnych zlokalizowanych w pobliżu terenu przedsięwzięcia. Wystąpi jednak zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowitzem. Maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę wynosić będzie 0,25 m<sup>3</sup>/dobę. Zużycie wody na cele porządkowe będzie wynosiło 2m<sup>3</sup>/d.

Planowane zużycie energii elektrycznej: - 6 KW/h

Planowane zużycie innych materiałów:

- olej napędowy (transport) - 8m<sup>3</sup>
- siatka ogrodzeniowa - 5 Mg
- stal/aluminium - 35 Mg

### **Etap eksploatacji**

#### Planowane zużycie wody

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia może wystąpić zapotrzebowanie na wodę, związane z czyszczeniem paneli. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia wynosi: ok. 10 m<sup>3</sup>/rok.

Planowane zużycie energii elektrycznej:

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: ok. 10MWh/rok – zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej w czasie eksploatacji.

Planowane zużycie innych materiałów:

Podczas eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce.

### **Etap likwidacji**

#### Planowane zużycie wody

Nie przewiduje się wystąpienia specjalnego zużycia wody, surowców, materiałów, paliw i energii na etapie likwidacji planowanego przedsięwzięcia. Możliwe zużycie wody wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno-bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów.

Planowane zużycie innych materiałów:

Tak, jak w przypadku wszystkich działań związanych z pracą maszyn (m.in. samochodów), występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do ich napędu.

## Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji i energii

### Ilość i sposób odprowadzanych ścieków socjalno-bytowych

W wyniku eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki socjalno – bytowe. Na czas trwania etapów: budowy i likwidacji na analizowanym terenie ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które następnie odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie a następnie oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków.

### Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych

W wyniku funkcjonowania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej na żadnym z etapów funkcjonowania inwestycji (budowa, eksploatacja, likwidacja) nie będą powstawały ścieki technologiczne.

### Ilość i rodzaj emitowanego hałasu

Na etapie budowy do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczać będziemy hałas emitowany przez pojazdy transportujące poszczególne elementy konstrukcyjne. Poziom ekwiwalentny hałasu poza terenem prowadzonych prac, spowodowany pracą maszyn budowlanych i towarzyszących im urządzeń technicznych, a także zwiększonym ruchem pojazdów samobieżnych i samochodowych, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców.

Na etapie eksploatacji zasięg oddziaływania inwestycji w postaci emisji hałasu (rozumiany jako zasięg oddziaływania izofony 40 dB(A) traktowany jako wariant najbardziej niekorzystny w kontekście wpływu hałasu) nie będzie wykraczał poza teren przeznaczony pod realizację inwestycji, co jednocześnie wskazuje, iż nie będzie powodował przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie. Maksymalna wartość hałasu poza terenem inwestycji kształtuje się poniżej poziomów dopuszczalnych.

Oddziaływania wynikające z etapu likwidacji inwestycji będzie zbliżone do oddziaływania inwestycji w fazie budowy.

### Ilość i rodzaj emitowanego pola elektromagnetycznego:

Na etapie budowy i likwidacji nie przewiduje się stosowania urządzeń mogących powodować negatywny wpływ na środowisko, spowodowany promieniowaniem elektromagnetycznym.

Na etapie eksploatacji urządzenia farmy fotowoltaicznej nie będą generować nawet 1/10 wartości promieniowania elektromagnetycznego dopuszczalnego w miejscach publicznych. (10V/m oraz 60A/m) Przewiduje się, iż oddziaływanie elektromagnetyczne na środowisko, a w szczególności na zdrowie ludzi nie będzie miało miejsca.

### Rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami:

Lista odpadów przewidzianych do wytwarzania na etapie budowy:

Kod	Grupy, podgrupy i rodzaje odpadów	Ilość w Mg
15	Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach	
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)	poniżej 0,4 Mg
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	poniżej 0,4 Mg
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)	
17 02	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych	
17 02 03	Tworzywa sztuczne	ok. 0,5 Mg
17 04	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali	

17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Poniżej 0,3 Mg
17 04 05	Żelazo i stal	Poniżej 0,8 Mg
17 06	Materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest	Poniżej 0,3 Mg
17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Poniżej 0,3 Mg
17 09	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu	Poniżej 0,3 Mg
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Poniżej 0,3 Mg

## **Rozwiązania chroniące środowisko**

### Etap realizacji:

- prace budowlane prowadzone będą w godzinach od 6 – 22 w celu ograniczenia oddziaływania hałasu wytwarzanego przez użyte maszyny budowlane;
- prowadzenie prac ziemnych w sposób selektywny polegający na zebraniu w pierwszej kolejności 30-40 cm wierzchniej warstwy ziemi i składowanie jej w określonym miejscu (np. jedna ze stron wykopu) celem wykorzystania jej do odtworzenia zbliżonych do pierwotnych warunków glebowych i ułatwienie samorzutnego powrotu gatunków obecnej dotychczas flory;
- instalacja budowana będzie z gotowych elementów;
- właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, co powinna zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych;
- postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodne z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia;
- wykonywanie wykopów ziemnych odbywało się ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczały się do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej;
- materiały użyte do budowy nie wchodziły w reakcje, które powodowałyby zanieczyszczenie wód podziemnych;
- bezwzględnie wprowadzić zakaz wylewania olejów i innych substancji niebezpiecznych w grunt.

### Etap eksploatacji:

- zastosowanie najnowocześniejszych technologii;
- należy dokonywać okresowych konserwacji elementów elektrowni celem zapewnienia prawidłowego działania instalacji;
- zastosowanie powłok antyrefleksyjnych;
- stała kontrola i konserwacja projektowanej instalacji;
- zastosowanie technologii czyszczenia bez użycia środków chemicznych tylko wodą zdemineralizowaną celem zapobieżenia zanieczyszczeniu środowiska gruntowego;
- nie składować odpadów na terenie inwestycji.

Rozwiązania chroniące środowisko na etapie likwidacji będą tożsame z etapem budowy ze względu na bardzo zbliżony charakter prac budowlanych i demontażowo-rozbiórkowych.

## **Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm.)**

Z uwagi na charakter omawianej inwestycji (proekologiczne źródło energii) oraz jej lokalizację na terenie wykorzystywanym jako tereny rolne, a także całkowitą odwracalność nie przewiduje się, aby mogła w negatywny sposób wpłynąć na walory przyrodniczo-krajobrazowe w/w form ochrony przyrody. Omawiana lokalizacja nie charakteryzuje się znaczącą wartością przyrodniczą, a lokalizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała wpływu na zasoby przyrodnicze najbliższej zlokalizowanych obszarów chronionych. Analizując zasięg obszaru przeznaczonego pod planowaną inwestycję, jej charakter oraz lokalizację można stwierdzić, iż inwestycja nie wpłynie negatywnie na drożność sieci korytarzy ekologicznych i funkcję jaką pełnią.