

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art 77 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4, art. 80, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy pod nazwą JANUSZEWSKI MIROSŁAW z siedzibą w miejscowości Witunia przy ul. Łąkowej 2k, reprezentowanej za pośrednictwem pełnomocnika Pana xxxxxxxx xxxxxx o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 161/7, 161/6, 161/10 (przed podziałem dz. nr 161/9), 161/2 w obrębie Rybitwy, gmina Pakość” oraz przeprowadzeniu w ramach przedmiotowego postępowania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko,

orzekam:

I. Ustalić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 161/7, 161/6, 161/10 (przed podziałem dz. nr 161/9), 161/2 w obrębie Rybitwy, gmina Pakość”, na podstawie raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, sporządzonego przez sporządzony przez Pana xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

II. Określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr 161/7, 161/6, 161/9, 161/2, obręb Rybitwy, gmina Pakość, powiat inowrocławski. Teren, na którym planowane jest zamierzenie inwestycyjne nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 5,31 ha, natomiast okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej przewidywany jest na ok. 30 lat.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed

zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.

- 2) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 3) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
- 4) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 5) Powstające podczas robót odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.: gromadzić selektywnie, usuwać niezwłocznie z placu budowy, w pierwszej kolejności przekazywać do odzysku, a następnie do unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.
- 6) Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 7) Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
- 8) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.
- 9) W trakcie realizacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- 10) Po wykonaniu prac montażowych, teren obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
- 11) Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia do mycia paneli fotowoltaicznych stosować wyłącznie czystą wodę (bez środków chemicznych).
- 12) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- 13) Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince a pozostają w zasięgu oddziaływania zamierzenia, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:

- możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
- 14) W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
 - 15) Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
 - 16) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia, przy północnej, północno – wschodniej i północno-zachodniej granicy farmy fotowoltaicznej. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
 - 17) Kolidując z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
 - 18) Zaplecze z miejscami postoju oraz wykonywania awaryjnego serwisowania i tankowania maszyn budowlanych, sprzętu i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
 - 19) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
- 3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

- 1) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
- 2) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
- 3) Ogrodzenie terenu zamierzenia wykonać w taki sposób, aby uwzględnić około 15 cm przestrzeń między gruntem a ogrodzeniem, celem zapewnienia możliwości swobodnej wędrówki małych zwierząt.
- 4) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- 5) Preferować wykonanie obiektów kubaturowych w kolorach neutralnych (odcienie brązu, szarości, zieleni), celem ograniczenia ingerencji w krajobraz.
- 6) Oświetlenie inwestycji ograniczyć do niezbędnego minimum (np. oświetlenie włączane tylko w przypadku detekcji ruchu). Stosować źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampy skierowane w dół.

III. Nalożyć obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie wymienionym poniżej:

1. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie awifauny. Monitoring prowadzić w cyklach rocznych obejmujących okres lęgowy (2 kontrole w terminach zgodnych z metodyką MPPL), migracje (wiosenna – 2 kontrole i jesienna – 2 kontrole), zimowanie (1 kontrola).
2. Monitoring wykonać trzykrotnie w ciągu pierwszych pięciu lat po oddaniu inwestycji do eksploatacji (np. w 1, 3 i 5 roku). Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych).
3. Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 30 dni od zakończenia każdego cyklu badań.

IV. Nie stwierdzić konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 13 maja 2020 r. (data wpływu: 15 maja 2020 r.), Wnioskodawca – firma pod nazwą

JANUSZEWSKI MIROSŁAW z siedzibą w miejscowości Witunia przy ul. Łąkowej 2k, reprezentowana za pośrednictwem pełnomocnika Pana xxxxxxxx xxxxxxxx, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 161/7, 161/6, 161/9, 161/2 w obrębie Rybitwy, gmina Pakość”.

Pismem z dnia 25 maja 2020 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG, Wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia złożonego wniosku. Uzupełnienie zostało przesłane pismem z dnia 1 czerwca 2020 r. (data wpływu: 8 czerwca 2020 r.).

Teren, na którym planowane jest zamierzenie inwestycyjne nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczono do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 5,31 ha.

Zgodnie z art. 63, 71, 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla planowanej inwestycji zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed wydaniem której może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Złożona przez Wnioskodawcę dokumentacja spełniała wymogi określone w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym, działając na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Burmistrz Pakości pismem z dnia 9 czerwca 2020 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG, zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując jednocześnie o przysługującym stronom prawie do zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie oraz wnoszenia uwag i wniosków.

Mając na uwadze zapisy art. 64 ust. 1 ww. ustawy tut. Urząd wystąpił pismem z dnia 9 czerwca 2020 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z wnioskiem o wyrażenie opinii, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu pismem z dnia 23 czerwca 2020 r. (data wpływu: 25 czerwca 2020 r.), znak: N.NZ-42-2-47-1/20 oraz Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich w Inowrocławiu pismem z dnia 26

czerwca 2020 r. (data pływ: 1 lipca 2020 r.), znak: BD.ZZŚ.1.435.229.2020.GW.DG, wyrazili opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 30 czerwca 2020 r. (data wpływu), znak: WOO.4220.607.2020.HN wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w której został wskazany zakres raportu oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzeniu analizy danych zawartych w karcie informacyjnej załączonej do wniosku oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę ww. opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu dnia 13 lipca 2020 r. Burmistrz Pakości wydał postanowienie znak: KIO.6220.11.2020.PG, stwierdzające potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określające zakres raportu.

Postanowieniem z dnia 28 lipca 2020 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG zawieszono przedmiotowe postępowanie, do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 19 października 2020 r., Wnioskodawca przedłożył „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pod nazwą budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnych 161/7, 161/6, 161/9 oraz 161/2, obręb Rybitwy, gmina Pakość”, sporządzony przez Pana xxxxxxxx xxxxxx. W związku z powyższym postanowieniem z dnia 4 listopada 2020 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG podjęto zawieszono postępowanie.

Przed wydaniem rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie, Burmistrz Pakości działając na podstawie art. 33 ust. 1 ww. ustawy poinformował o wszczęciu procedury z udziałem społeczeństwa, poprzez zamieszczenie stosownego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pakość, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pakości oraz na tablicy ogłoszeń w pobliżu inwestycji. Obwieszczeniem z dnia 4 listopada 2020 r. Burmistrz Pakości poinformował o wydaniu postanowienia nakładającego obowiązek sporządzenia raportu, o złożeniu raportu o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy zebranymi na etapie przystąpienia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski społeczeństwa nt. planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 4 listopada 2020 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG, zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia. W przedmiotowej sprawie z uwagi na zapisy art. 77 ust. 1 pkt 2 i pkt 4, w związku z art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, przed wydaniem niniejszej decyzji nie zachodził obowiązek uzyskania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Dyrektorem Państwowego

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Inowrocławiu, z uwagi na wcześniejsze wyrażenie przez te organy opinii, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy trzykrotnie wezwał Wnioskodawcę do przedstawienia wyjaśnień do złożonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pismami z dnia 25 listopada 2020 r., znak: WOO.4221.176.2020.HN, z dnia 13 sierpnia 2021 r., znak: WOO.4221.176.2020.HN.2 oraz z dnia 20 października 2021 r., znak: WOO.4221.176.2020.HN.3 Wnioskodawca przesłał wymagane wyjaśnienia pismami z dnia 26 lipca 2021 r., z dnia 20 września 2021 r. oraz z dnia 8 listopada 2021 r.

Pismem z dnia 9 grudnia 2021 r. (data wpływu), znak: WOO.4221.176.2020.HN.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania uzgodnienia do dnia 17 grudnia 2021 r., następnie postanowieniem z dnia 17 grudnia 2021 r. (data wpływu), znak: WOO.4221.176.2020.HN.4, uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia. Warunki określone w ww. postanowieniu zostały w całości uwzględnione w niniejszej decyzji.

Po zebraniu materiału dowodowego, obwieszczeniem z dnia 30 grudnia 2021 r., znak: KIO.6220.11.2020.PG, poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Strony nie wniosły uwag do zebranego materiału dowodowego.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie i uzgodnienia.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewid. nr 161/7, 161/6, 161/9, 161/2 obręb Rybitwy, gmina Pakość, powiat inowrocławski, w obrębie obszarów o charakterze rolniczym, z rozproszoną zabudową zagrodową, o małej gęstości zaludnienia. W bezpośrednim sąsiedztwie zamierzenia znajdują się zadrzewienia, które zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami na etapie realizacji inwestycji. Teren zamierzenia po jego zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 16 000 sztuk,
- konstrukcja wsporcza,
- do 160 sztuk inwertorów,
- do 4 stacji transformatorowych,
- okablowanie,
- ogrodzenie, oświetlenie oraz system monitoringu,
- inne niezbędne elementy infrastrukturalne związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Działka nr 161/9, obręb Rybitwy, gm. Pakość w trakcie trwania przedmiotowego postępowania została podzielona na działki nr 161/10 (teren planowanej inwestycji) oraz nr 161/11.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Inwestor rozważał wariant alternatywny polegający na budowie farmy fotowoltaicznej na mniejszej powierzchni działki. Analizy przedstawione w raporcie wykazały, że wariant ten cechował by się podobnymi oddziaływaniami w porównaniu do wariantu wybranego, przy jednoczesnej mniejszej mocy przedsięwzięcia, dlatego też wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.). Projektowane przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Najbliższa zabudowa zamieszkała przez ludzi znajduje się w odległości około 20 m.

Przewidziane w art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.), zwolnienie z zasady dobrego sąsiedztwa nie powinno naruszać sposobu funkcjonowania terenów sąsiednich o odmiennym sposobie zagospodarowania, w szczególności terenów mieszkaniowych.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967 t.j.).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Mniej rygorystyczny cel dla parametru Cl – ochrona stanu przed dalszym pogorszeniem. Odstępstwo – ustalenie celów mniej rygorystycznych – brak możliwości technicznych (2021 r.). Przedmiotowa JCWPd jest monitorowana.

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim PLRW600001881999 – „Natec (Kanał Notecki)” zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status sztucznej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego - Natec w obrębie JCWP oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Przedłużenie terminu osiągnięcia celu – brak możliwości technicznych (2027 r.). Przedmiotowa JCWP jest monitorowana.

Inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych kontenerach sanitarnych, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Zgodnie z raportem, mycie paneli odbywać się będzie przy użyciu wody czystej, bez dodatku detergentów. Zużyta do mycia paneli woda trafi bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych. Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi. Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi,

tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji zadania, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów. W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu inwestycji na ptaki, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny.

Mając na względzie ograniczenie potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania zamierzenia wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, określono konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu zamierzenia mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto celem ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Celem ograniczenia oddziaływania na krajobraz wprowadzone zostaną nasadzenia krzewów, a budynki zostaną pomalowane w kolorystyce neutralnej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja zamierzenia nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy, w związku z czym nie wpłynie ono negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez invertory w prąd zmienny, oddawany do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stację transformatorową oraz linię kablową SN. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości od 1 m do 1,5 m. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię. Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów.

Projekt budowlany dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej zostanie uzgodniony z właściwymi spółkami wodnymi gospodarującymi na terenie objętym inwestycją. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi zrealizowane zostaną, pod nadzorem spółki wodnej, stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość instalacji. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor dokona zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze twardym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna). Planuje się też wykonanie placu manewrowego o powierzchni ok. 12 x 12 m. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych.

Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie źródłem żadnych odpadów.

Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo – wodne.

Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody. Drugi sposób oparty jest na specjalnych szczotkach, jest to technologia bezwodna. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Teren inwestycji zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla naturalnego terenu łąk trawiastych. Przez cały czas eksploatacji teren będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja będzie ograniczać się do okresowych pokosów pielęgnacyjnych. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny oraz pojazdy mechaniczne, w związku z czym środowisko gruntowo – wodne w trakcie realizacji prac ziemnych i budowlanych może być narażone na zanieczyszczenia w postaci wycieków płynów eksploatacyjnych i paliw. Dlatego teren inwestycji należy wyposażyć w odpowiednie sorbenty do neutralizacji potencjalnych wycieków substancji eksploatacyjnych, a miejsca postoju oraz wykonywania awaryjnego serwisowania i tankowania maszyn budowlanych i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne, należy zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Mając na uwadze powyższe w celu zapewnienia właściwej ochrony środowiska oraz realizacji ograniczeń i zabezpieczeń planowanych przez Inwestora, konieczne jest określenie odpowiednich warunków realizacji inwestycji na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analiza materiałów wykazała możliwość realizacji przedmiotowego zamierzenia przy zastosowaniu określonych działań łagodzących, które zapewnią ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji. Dlatego też przedstawione warunki środowiskowe, które ukierunkowane są na zminimalizowanie ewentualnego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko spowodują, że eksploatacja oraz likwidacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.

Podstawę prawną określającą zakres treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zawartość uzasadnienia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi art. 82, 85 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Pakości.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego¹. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy².
4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem zapisów art. 72 ust. 4 i 4b ustawy.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani podjęcia czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów. Na ewentualną wycinkę lub podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikających z zapisów ustawy o ochronie przyrody należy uzyskać stosowne zezwolenie.

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).

¹ Zob. art. 127a k.p.a.

² Zob. art. 136 § 2 i 3 k.p.a.

Otrzymują:

1. JANUSZEWSKI MIROSŁAW
Witunia, ul. Łąkowa 2k, 89-410 Więcbork
Pełnomocnik:
Pan xxxxxx xxxxx
ul. xxxxxxx
2. strony postępowania – *poprzez publiczne obwieszczenie*
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu
Plac Klasztorny 1B, 88-100 Inowrocław

Osoba prowadząca: Paulina Gad

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Opis przedsięwzięcia

Inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach o nr ewid. 161/7, 161/6, 161/10 (przed podziałem dz. nr 161/9), 161/2 w miejscowości Rybitwy. Inwestor planuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 5,31 ha. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej zaplanowano na ok. 30 lat.

Inwestor

Firma pod nazwą JANUSZEWSKI MIROSŁAW z siedzibą w m. Witunia ul. Łąkowa 2k, 89-410 Więcbork, NIP: 5611345653, REGON: 340253918

Lokalizacja

Inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 161/7, 161/6, 161/10 (przed podziałem dz. nr 161/9), 161/2, w obrębie Rybitwy, gmina Pakość, powiat inowrocławski, województwo kujawsko – pomorskie, stanowiących własność osób fizycznych. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów przedmiotowy teren stanowi grunty orne klasy bonitacyjnej IV a, IV b, V oraz grunty rolne zabudowane.

Opis technologii

Głównym zadaniem przedmiotowej inwestycji będzie konwersja energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Panele fotowoltaiczne będą składać się z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych polikrystalicznych. Ogniwa będą chronione warstwą szklaną przed warunkami atmosferycznymi, która zostanie pokryta warstwą antyrefleksyjną. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego. Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacją transformatorową/rozdzielnicą wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające.

Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów.

W trakcie budowy będzie wykorzystywany następujący sprzęt: kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi.

Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami

znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

W chwili obecnej w pobliżu brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych, których oddziaływania mogłyby się kumulować, ponadto w promieniu kilkuset metrów od inwestycji nie ma istniejących i planowanych inwestycji, które mogłyby prowadzić do kumulacji oddziaływań.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw i energii

Etap budowy

Szacunkowe zużycie wody do celów socjalnych i porządkowych: ok. 1,5 m³

Szacunkowe zużycie paliw: olej napędowy – ok. 4,0 m³

Szacunkowe zużycie energii elektrycznej: nie dotyczy

Szacunkowe zużycie surowców:

- beton: 4 Mg
- stal: 12 Mg

Etap eksploatacji

Szacunkowe zużycie wody do celów technologicznych (mycie paneli): ok. 5 m³ / 1MW / 1 mycie

Szacunkowe zużycie paliw: nie dotyczy

Szacunkowe zużycie energii elektrycznej: ok. 5 MWh/rok

Szacunkowe zużycie surowców: nie dotyczy

Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji i energii

Przewidywana ilość ścieków bytowo-socjalnych – w wyniku eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki socjalno – bytowe.

Przewidywana ilość ścieków przemysłowych/technologicznych – nie dotyczy

Przewidywana emisja substancji do powietrza

Faza budowy będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

W trakcie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych emisji do atmosfery.

Przewidywana emisja hałasu do powietrza

W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym będą transformatory w zabudowie kontenerowej, inwertery przekształcające prąd stały w przemienny, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycję.

Na etapie eksploatacji natężenie hałasu w odległości 1 m od budynku stacji transformatorowej wyniesie ok. 64 dB. Taki poziom dźwięku może mieć miejsce tylko w lato w godzinach południowych. Inwertery jako źródło hałasu punktowego, będą rozmieszczone w kilkunastu punktach na terenie przedsięwzięcia. Dla inwerterów określono poziom hałasu emitowany w odległości 1 m od urządzenia na poziomie 55 dB.

W wyniku realizacji inwestycji nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

Przewidywana emisja promieniowania elektromagnetycznego

Transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego - urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomiędzy panelami, a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o napięciu 400 V - a więc taka jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych (tzw. siła). Natężenie pola elektrycznego w bezpośrednim sąsiedztwie linii jest poniżej 0,1 kV/m, co w powiązaniu z ekranującym działaniem kontenera - budynku stacji transformatorowej, sprawia, iż oddziaływanie jest pomijalne.

Kolejnym źródłem promieniowania elektromagnetycznego są linie kablowe średniego napięcia. Sieci te generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest znacznie poniżej wszelkich norm. W przypadku linii średniego napięcia do 30 kV poziom natężenia pola elektrycznego sięga do 0,6 kV/m. Typowe natężenie pola magnetycznego nie przekracza 5 A/m. Dopuszczone normą wartości promieniowania elektromagnetycznego wynoszą dla składowej elektrycznej 1 kV/m, a dla składowej magnetycznej 60 A/m.

Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Przewidywane ilości powstających odpadów

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń farmy. Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń.

Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działce inwestycyjnej. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym. Tak zmagazynowane i ponownie wykorzystane masy ziemne nie będą zatem odpadem o kodzie 17 05 04.

Etap likwidacji powodował będzie konieczność zdjęcia wierzchniej warstwy gleby w celu odkopania i usunięcia kabli elektroenergetycznych. Warstwy ziemi będą zdejmowane z zachowaniem sposobu ich ułożenia. Po usunięciu okablowania ziemia zostanie wykorzystana do zasypania wykopów. W związku z powyższym gleba nie będzie stanowiła odpadu o kodzie 17 05 04.

Lp.	Nazwa odpadów	Kod odpadu	Jednostka miary	Ilość	Sposób zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
<i>Rodzaje i przewidywane ilości odpadów, które mogą zostać wytworzone w fazie realizacji przedsięwzięcia</i>					
1.	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06	Mg	0,4	Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce czasowego magazynowania odpadów, a następnie odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia i specjalizującym się w przetwarzaniu i unieszkodliwianiu odpadów.
2.	Tworzywa sztuczne	17 02 03	Mg	0,4	
3.	Żelazo i stal	17 04 05	Mg	0,7	
4.	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	Mg	0,3	
5.	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04	Mg	0,2	
6.	Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości	20 03 04	m ³ / pracownika	0,1	
<i>Rodzaje i przewidywane ilości odpadów, które mogą zostać wytworzone w fazie eksploatacji przedsięwzięcia</i>					
7.	Zużyte urządzenia zawierające	16 02 13*	Mg/rok	0,01	Odpady powstające na tym etapie

	niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 - ok. 0,01 Mg/rok				nie będą magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu
8.	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	Mg/rok	0,01	
9.	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04	Mg/rok	0,01	
<i>Rodzaje i przewidywane ilości odpadów, które mogą zostać wytworzone w fazie likwidacji przedsięwzięcia</i>					
10.	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	13 02 08*	Mg	0,1	Powstałe odpady zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi.
11.	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczonych	15 01 10*	Mg	0,1	
12.	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	15 02 02*	Mg	0,1	
13.	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*	Mg	0,2	
14.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	Mg	0,5	
15.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	Mg	0,5	
16.	Opakowania z drewna	15 01 03	Mg	0,5	
17.	Opakowania z metali	15 01 04	Mg	0,5	
18.	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	15 02 03	Mg	0,1	
19.	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14	Mg	0,1	
20.	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	16 06 04	Mg	0,02	
21.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01	Mg	0,3	
22.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07	Mg	0,1	
23.	Miedź, brąz, mosiądz	17 04 01	Mg	0,1	
24.	Aluminium	17 04 02	Mg	0,1	
25.	Żelazo, stal	17 04 05	Mg	0,5	
26.	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	Mg	0,5	
27.	Szkło	17 02 02	Mg	0,1	
28.	Tworzywa sztuczne	17 02 03	Mg	0,5	
29.	Niesegregowane odpady komunalne	20 03 01	Mg	0,5	

* - odpad niebezpieczny

Rozwiązania chroniące środowisko

- prace ziemne odbywać się będą poza sezonem lęgowym ptaków (początek marca – koniec lipca) lub po wcześniejszym sprawdzeniu terenu przez ornitologa pod kątem lęgowości ptaków na terenie objętym zamierzeniem;

- wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach;
- zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu;
- w trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna);
- teren budowy będzie wyposażony w sorbenty do pochłaniania substancji ropopochodnych oraz stosowny sprzęt przeciwpożarowy i BHP;
- zachowana zostanie naturalna rzeźba terenu, a teren inwestycji zostanie pokryty rodzimymi gatunkami traw;
- wykonawca prac budowlanych winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych;
- prowadzenie prac w miarę możliwości wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00,
- przygotowanie informacji do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem;
- pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych;
- w ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac przewiduje się ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych sprawdzać pod kątem możliwości uwięźnięcia w nich drobnych zwierząt;
- wszystkie drobne kręgowce bytujące w strefie prac zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce;
- panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy;
- wszystkie elementy będą dostosowane do polskiego klimatu i będą posiadać stosowne atesty i certyfikaty gwarantujące efektywność;
- ogrodzenie zapewni dyspersję wszystkich drobnych kręgowców – nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu pozostawiona zostanie przestrzeń wysokości ok. 20 cm;
- ogniwa fotowoltaiczne zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu zminimalizowania tzw. „efektu olśnienia”.

Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.)

Planowana inwestycja nie jest położona na terenach chronionych. Nie znajduje się również na terenach wyznaczonych jako korytarze ekologiczne. Wykonane analizy wskazują, iż inwestycja nie wpłynie negatywnie na drożność sieci korytarzy ekologicznych i funkcję jaką pełnią. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę przedsięwzięcia nie ma możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na formy ochrony przyrody.